

Dabasi kistérség, Hernád, Eladó telek tervrajzzal, építőanyaggal!

14,500,000 Ft



Fekvés	DNY
Eladási ár	14,500,000 Ft
Saját telek	1000 nm
Ingatlan típusa	Telek
Csatorna	Nincs
Gáz	Utcában
Villany	Utcában
Víz	Utcában

Eladó építési telek elkezdett építkezéssel és háztervrajzzal Hernádon!

Hernád csendes, barátságos utcájában **eladó egy 1000 m²-es építési telek**, amely ideális választás lehet mindazok számára, akik saját igényeik szerint szeretnék megvalósítani álmotthonukat.

A telek főbb jellemzői:

- **Elkezdett építkezés:** kész **sávalap**
- **Ház tervrajza** rendelkezésre áll
- **Fúrt kút**, 63 méter mély
- **Víz és csatorna bekötés** megigényelve (a további ügyintézés az új tulajdonos feladata)
- **Áram** a telek előtt megtalálható
- **Utcafronti kerítés** félkész állapotban: 4 méteres úszókapu nyílás + kiskapu
- **Oldalkerítéshez szükséges alapanyag** (drótháló) rendelkezésre áll
- **Geodétával kiméretett telek**

Építőanyagokkal együtt eladó:

A telek része a ház felépítéséhez szükséges nagy mennyiségű építőanyag, többek között:

- **30-as Ytong falazóelemek**
- **Válaszfal elemek**

Elhelyezkedés és környék:

A környék rendkívül **nyugodt, csendes**, barátságos szomszédokkal.

Budapest **mindössze kb. 20 perc alatt elérhető** autóval, az M5-ös autópálya irányából — ideális választás azok számára, akik szeretnék a főváros közelében, mégis vidéki nyugalomban élni.

Gáspár Kata 06-20 400-4035

Extrák: Fűrt Kút,

Gáspár Kata

www.brion.hu

Email cím: gaspar.kata@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004035