

Ceglédi kistérség, Albertirsa, !! ÁRCSÖKKENÉS !! Kis felújítás után költözhető otthon Albertirsa szívében!

24,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	74 nm
Szobák	3
Eladási ár	24,900,000 Ft
Saját telek	312 nm
Lakások száma	1
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	Házrész
Csatorna	Van
Gáz	Telken belül
Villany	Van
Víz	Van

ÁRCSÖKKENÉS!!! Eladó egy 74 nm-es házrész saját, 312 nm-es telekkel Albertirsa központjában, egy csendes, nyugodt mellékutcában ☐ Főbb jellemzők: Vegyes falazat, fafödém, cseréptető (tető felújítva ~20 éve) Elrendezés: előszoba, konyha, fürdőszoba, WC, 2 hálószoba, +1 hatalmas szoba, amely akár amerikai konyhás nappalinak vagy 2 különálló szobának is kialakítható Új műanyag bejárati ajtó és 3 új ablak Fűtés kandallóval, meleg víz bojlerrel Víz, csatorna bekötve, gáz a telken belül Belső felújítás elkezdődött, de a befejezés az új tulajdonos izlésére van bízva ☐ Környezet: 3 lakásos udvar, kulturált lakóközösséggel A harmadik lakást épp most újítják fel, új kerítés is készül Minden lakáshoz tartozik autóbeállási lehetőség és saját kis zöldfelület kertnek Osztatlan közös tulajdon, 1/1 tulajdonjoggal, használati megállapodással Az ingatlan az utcafrontra esik Szomszédos lakás már szépen felújított Per- és tehermentes, azonnal költözhető Hitelképes ☐ Lokáció: Óvoda, iskola, üzletek pár perc sétára Menetrend szerinti vasúti közlekedés: Bp. Nyugati – 48 perc Budapest: 50 km, Ferihegy repülőtér: 35 km (M4 autópályán) ☐ Ne maradjon le erről a lehetőségről! Hívjon bátran hétvégén is: Alitisz Judit ☐ 06 20 400 4009 !! Nézze meg a képeket – és ha el tudja képzelni itt új otthonát, hívjon bizalommal!

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

