

Dabasi kistérség, Dabas, Külön bejáratos ikerház eladó Dabas központi részén!

85,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	82 nm
Szobák	4
Eladási ár	85,000,000 Ft
Saját telek	490 nm
Lakások száma	1
Építés éve	2025
Ingatlan típusa	Ikerház
Csatorna	Van
Gáz	Telekhatáron
Villany	Van
Víz	Van

Budapesttől 35 percre, Dabas központhoz közel, de csendes részen eladó, egy külön bejáratos nettó 82 nm-es ikerház fél ház+ 19 nm-es terasz, 490 nm-es önálló. elkerített telekkel. A házak egy telken de teljesen külön kert résszel készülnek, ezért nagy előny, hogy a lakók nem zavarják egymást. A házban egy amerikai konyha-nappali-étkező, 3 db hálósoba, fürdőszoba, külön wc, tároló, előtér és fedett terasz lesznek kialakítva. Műszaki paraméterek: Sávalap vasbeton erősítéssel, épület falazata téglá 15 cm hőszigeteléssel. A tetőre cserép fedés kerül. A homlokzat színe fehér lesz. Nyílászárók műanyag szerkezetű bukó -nyíló kivitelben 3 rétegű üvegezéssel készülnek. A ház fűtése padlófűtés, amit hőszivattyús rendszer biztosít, ezekhez napelem kiállítás is biztosítva lesz (így akár 0 Ft-os rezsijű otthonban élhet aki ezt a házat választja). A ház bejárata előtt a járda viacolorból készül el. Igény szerint akár garázs is kérhető. A vonat, busz járat 10 percre, Iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, bevásárló központ szintén a közelben. Amennyiben felkeltette érdeklődését, hívja a 06204004006-os számot

Extrák: Autóbeálló, Kertre Néző, Padlófűtés, Tároló, Terasz, Udvari,

Asztalnokne Livia

www.brion.hu

Email cím: asztalnokne.livia@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4006

