

Ceglédi kistérség, Mikebuda, Mikebudán falusi csokra is alkalmas felújított ház vált eladóvá

40,000,000 Ft



|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Fekvés          | DNY           |
| Lakótér         | 110 nm        |
| Szobák          | 3             |
| Eladási ár      | 40,000,000 Ft |
| Saját telek     | 1551 nm       |
| Lakások száma   | 1             |
| Építés éve      | 1970          |
| Felújítás éve   | 2024          |
| Ingatlan típusa | Családi ház   |
| Csatorna        | Nincs         |
| Gáz             | Telken belül  |
| Villany         | Van           |
| Víz             | Van           |

Mikebudán csak hitelre és ,falusi csak felvételére alkalmas felújított vegyes falazatú ház vált eladóvá. Budapesttől autóval egy órányi távolságra Pest vármegyében Mikebudán csendes nyugodt környéken belterületen, aszfaltozott út mentén , erdő közelében értékesítésre kínálok egy, 110 nm hasznos alapterületű belülről felújított családi házat 1551 nm telken. Az épület betonsáv alapon , vert vályog falazatú , fafödémés , cserép héjazatú. Az épületet belülről újjá varázsolták. A belső térben, nagy nappali , konyha ebédlővel , két tágas lakószoba, külön WC,a fürdőben épített zuhany és sarok kád is rendelkezésre áll. A konyha ebédlő kert kapcsolatos terasszal nyílik a szabadba, innen juthatunk a kazánházhoz . Fűtését tekintve padlófűtés van az egész házban , mely vegyes kazánról működtethető. Gáz udvaron belül . /Akár átszerelhető./ Új műanyag nyílászárók hőszigetelt üveggel, modern belső fa ajtókkal a szobákban a burkolat lamináltpadló a többi helyiségben kerámia csempe. A külső teraszok és a ház szigetelése színezték a leendőbeli tulajdonosok ízlésére és igényére bízva . A közművek közül villany, vezetékes víz, gáz bekötésre került, csatorna nincs, mivel a településen nincs kiépítve. Adásvételi szerződést követően azonnal költözhető! Minden a képek szerint! Kisbolygó, óvoda, buszmegálló 3 perces sétával elérhető. Albertirsára Volán buszjárat közlekedik, innen ütemes vonatközlekedéssel Budapest Nyugati pályaudvar 50 perces menetidővel közelíthető meg, autóval Budapest egy óra. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, hívjon bizalommal és nézzük meg együtt!

**Extrák:** Autóbeálló Kertre Néző Padlófűtés Panorámás Terasz

**Pilis Anna**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [pilis.anna@dabashouse.hu](mailto:pilis.anna@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004025

