

Monori kistérség, Pilis, Eladó ház, Pilis

38,500,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	70 nm
Szobák	3
Eladási ár	38,500,000 Ft
Saját telek	2077 nm
Lakások száma	2
Építés éve	1986
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

KÉTGENERÁCIÓS HÁZ PILISEN! Eladó Pest megyében, Pilisen egy két lakóépületből álló, egy szintes családi ház 2077 nm-es, részben körbekerített, DUPLA telekkel. Az udvar első felében álló, régebbi ház még a múlt században épült rakott sárfalból, 2,4 m-es belmagassággal. Szoba (18 nm)-konyha (13 nm)-fürdőszoba (2 nm) helyiségekből áll, valamint a tornác lett befalazva, ez fűtetlen télikertként-előszobaként tud funkcionálni. A házhoz kapcsolódik egy 16 nm-es tároló is, ami egybenyitható a lakótérrel. Ebben az épületben egy gázkonvektor biztosítja a fűtést. A burkolat beton, padlószőnyeggel, illetve linóleummal. A hátsó házat 1986-ban építették, felújítása az új tulajdonosra vár, így saját ízlése szerint alakíthatja ki új otthonát! A ház közepén fut egy folyosó, innen balra nyílik egy nagy, világos szoba, amelyből még egy kisebb szobába lehet bejutni. A folyosó bal oldaláról egy nagyobb helyiséget találunk, amit eredetileg konyhának szánták, de végül a vizet nem vezették be a helyiségbe. A fürdőszoba a szomszéd helyiségben van, könnyen ki lehet alakítani egy funkcionáló konyhát. Innen nyílik egy kamra. A helyiségek burkolata beton. A folyosó végén pedig a fürdőszoba található, a melegvizet villanybojler szolgáltatja. A ház fűtését kályhával látták el, a házon egy kémény található. A házba egy nagy teraszról lehet bejutni. A TETŐTÉR BEÉPÍTHETŐ. Az épület alatt egy kb. 100 nm-es pince húzódik. A kertben több kisállatoknak való elbontható ól található. A hatalmas telek lehetőséget ad állattartásra és gazdálkodásra is. Jelenleg több, különféle gyümölcsfa található rajta. Az ingatlan közel van a központhoz, üzletekhez, de mégis csendes, nyugodt helyen található. A kétgenerációs ház kiválóan alkalmas nagycsaládoknak vagy összeköltözőknek. Mivel DUPLATELKEN TALÁLHATÓ, a kisebb telek eladásából bevételre is szert tehet. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, hívjon bizalommal a hét bármely napján! Teljeskörű hitelügyintézással és az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködéssel segítjük Önt álmai elérésében!

Extrák: Fúrt Kút Pince Terasz

Szlamka Klára

www.brion.hu

Email cím: szlamka.klara@dabashouse.hu

Telefonszám: 06 20 400 4004

