

Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsa zártkerti részén téglá építésű kis családi ház eladó!

21,500,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	60 nm
Szobák	3
Eladási ár	21,500,000 Ft
Saját telek	606 nm
Lakások száma	1
Építés éve	2022
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Nincs
Gáz	Telken belül
Villany	Van
Víz	Van

KIHAGYHATATLAN AJÁNLAT!! Albertirsa életvitelszerűen lakott zártkerti részén a vasútállomástól 15 perces sétára csendes, nyugodt környéken értékesítése kínálok egy belső befejezésre váró tetőtérbeépítéses 60m házat 608 nm körbekerített telken. Az építkezés 2022-ben kezdött betonsávalap XPS szigeteléssel, 2 sor zsalukő, falazata ytong téglá EPS szigeteléssel, homlokzata kőporral színezett, fafödemes, héjazata, párazáró fóliával cseréplemez. Hőszigetelt műanyagnyílásárók kerültek beépítésre. A 35 nm földszinten a tervezett konyhába, fürdőszobába a lefolyókiállítás beépítésre került. A teljes befejezés az új tulajdonosra van bízva, de az építkezéshez megvásárolt anyagok a vételár részét képezik. OSB lapok, giszkaron, szigetelőanyag, gerendák, bergmancsó, zuhanytálca kabinnal mosdó, csaptelepek, lehúzható lépcsőfeljáró, 3 köbméteres műanyag szennyvíz tartály. Az alaprajz a hirdetésben megtalálható a tetőtér igény szerint alakítható. Telken belül a gázcsanak bekötésre került, vízellátásról fűtő kút gondoskodik. A kerítés zsalukő alap dróthálóval, a bejáraton 3,5 méteres tolókapu, betonozott autóbeállóval. A kert végében egy 15 nm tároló került kialakításra szintén ytong téglából, műanyagnyílászárókkal, igény esetén lakhatásra is alkalmas. Aszfaltozott út 150 méter. Per és tehermentes, azonnal birtokba vehető! Az ingatlanba bejelentkezés lehetséges, lakcímkártya igényelhető. Minden a képek szerint! Amennyiben felkeltettem érdeklődését várom hívását! 0620400-4009 Alitisz Judit

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

