

Dabasi kistérség, Dabas, DABAS, fiatalos, modern CSALÁDI HÁZ botanikus kerttel

94,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	147 nm
Szobák	4
Félszobák	1
Eladási ár	94,900,000 Ft
Saját telek	1150 nm
Lakások száma	1
Építés éve	2015
Ingyatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Dabason értékesítésre kínálok egy, a város szívében lévő igényes, modern, fiatalos családi házat, mely 2015-ben épült saját részre, 30-as téglából, beton alapon. A ház kiváló elrendezésű, lent : előszoba, dolgozószoba, fürdőszoba, toalett, nagy nappali- amerikai konyha kapott helyet, az emeleten 2 szoba, 1 gardrób szoba, (mely hálósobának is megfelelne akár) és egy fürdőszoba is található. Az ingatlan fűtése 3 féle módon történhet: gázcirkó (padló -és fal fűtés), tömegkályha, 2 db klíma. A falak kiváló hőmegtartó képességről 20 cm nikecel és 15 cm lábazati szigetelés gondoskodik. Minden nyílászáró 2 rétegű szigetelt fa hatású műanyag. A felső szint úgy lett kialakítva, hogy a felső szint fűtése minimalizálható, ha nincs használva. A ház szerves része egy külső kamra vagy tároló, mely a nagy, tágas, napsütötte teraszról közelíthető meg. Az udvar 1150 m²-es, mely számos gyümölcsfának ad otthont: dió, szilva, cseresznye, körte, alma, naspolya és sok különleges csemege szőlő is megterem. A kert gondozását fűrt kút és öntözőrendszer is segíti. Az udvar részben viacolorral borított. Elektromos kapu, riasztórendszer lett kiépítve. Az ingatlan megtekinthető, kérem hívjon a hét bármely napján: Antal Krisztina 06204004014

Extrák: Fal Fűtés Fűrt Kút Klíma Konyhabútor Melléképületekkel Padlófűtés Tároló Terasz Tetőtéri

Böszörményi Krisztina

www.brion.hu

Email cím: boszormenyi.krisztina@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004014