

Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsán a vasútállomás közelében 5 szobás Téglá építésű családi ház eladó!

54,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	140 nm
Szobák	6
Eladási ár	54,900,000 Ft
Saját telek	230 nm
Építés éve	2002
Felújítás éve	2024
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Utcában
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

NAGYCSALÁDOSOKNAK ÖSSZEKÖLTÖZŐKNEK KIVÁLÓ VÁLASZTÁS!!! Albertirsa kertvárosi környezetben a vasútállomástól 10 perc sétára értékesítésre kínálok egy netto 140 nm ikerház jellegű tetőtér beépítéses családi házat, külön bejárattal 230 nm saját telken. A lakás 2002-ben betonsáv alapon TÉGLA falazattal épült, betonfödémes, héjazata cserép. 91 nm földszintjén a bejárat előtt 3 oldalról védett, fedett terasz, hatalmas előszoba, közlekedő világos, tágas amerikai konyhás nappali, kamra, zuhanyzós fürdőszoba, külön WC, egy hálósoba, kazánház került kialakításra. Az elmúlt évben a belső tér új arculatot kapott, burkolatok, új fürdőszoba, konyhabútor, hőszigetelt műanyagnyílászárók, külső ajtók formájában. A 47 nm tetőtérbe kényelmes falépcső vezet, elosztása 4 hálósoba, közlekedő, fürdőszoba, WC. Az otthon melegéről vegyeztűzelésű kazán gondoskodik lapradiátorokkal, két inverteres klíma, alternatív fűtése a nappaliban lévő kandalló. Melegvizellátásról bojler gondoskodik, vezetékes víz bekötve, szennyvize emésztőbe ürül, gázvezeték az utcában halad el. Az udvar viacolorral burkolt, az épülethez szervesen kapcsolódik egy fedett terasz, több autóbeállásra is lehetőséget nyújthat. Az épület mögött vasszerkezetből épült tárolók, műhely található, amennyiben önnek nincs szüksége a melléképületekre könnyedén elbonthatók. Minden a képek szerint! Csendes, nyugodt családi házas övezet! Albertirsa menetrendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 35 km távolságra helyezkedik el. Kérem hívjon bizalommal, hétvégén is állok ügyfeleink rendelkezésére! Alitisz Judit 0620400-4009.

-

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

