

Monori kistérség, Pilis, Pilis központjához közeli ingatlan vált eladóvá.

45,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	100 nm
Szobák	3
Eladási ár	45,000,000 Ft
Saját telek	700 nm
Lakások száma	1
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Pilis város központjához közel vált eladóvá, egy belsőleg igényesen felújított vegyes falazatú lakóház. A vasút és a Posta közti részen terül el., jó lakóközösségben. Folyamatosan karbantartott, gondos tulajdonos otthona. Vert vályog falazatú, fafödémes cserép héjazattal. 700nm es telken nyugszik az ingatlan ,ami 100 nm lakóteret ölel magába, 3 külön nyíló lakószobával , konyhával , fürdővel és közlekedővel. 2023-ban Teljes felújításon esett át. Nyílászárók , 10 cm-es külső szigetelés , aljzat szigeteléssel , központi fűtés szereléssel, új burkolatokkal , vízvezeték szereléssel új fürdő szoba. A bejárati rész előtt , végig fagerendás ácsolt terasz lett kialakítva . A ház fűtéséről központifűtés ,gáz cirkórol gondoskodik, . A fürdőben padlófűtés megszerelve..illetve törölköző szárítós radiátor. Szépen karban tartott , jó beosztású , ár érték arányban jó ingatlan. Körbekerítve műkö kerítéssel. A telken egy téglából megépített melléképület 40 nm , mely helységei még alakíthatók. Jelenleg szerkezetkész állapotot tükröz , nyílászárók beépítésével. . Akár külön lakrészként, vagy home office-ként is funkcionálhat. Az udvar parkosított , illetve a konyha kert gondozott . Tehermentesen , egy tulajtól . Az udvar füvesített , illetve parkosított.,de ,gazdálkodásra alkalmas terület is adott ,illetve állat tartóknak is kiváló a telek nagysága. A kert locsolását saját fúrt kút is biztosíthatja. Összközműves. Körbe kerített, utca front felől stabil kerítéssel. Az ingatlan rugalmasan megtekinthető. Akár hétvégén is. JÖJJÖN el, NÉZZE meg, SZERESSEN bele, TEGYEN ajánlatot! Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el, s nézzük meg az ingatlant.. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézéssel áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menet idővel közelíthető meg, Budapestől 50 km távolságra ,Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin... Mert mi itthon vagyunk! Ha felkeltettem az érdeklődését, kérem keressen . 06204004025

Extrák: Autóbeálló Erkély Fúrt Kút Kertre Néző Melléképületekkel Pince Tároló Terasz

Pilis Anna

www.brion.hu

Email cím: pilis.anna@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004025

