

**Mosonmagyaróvári kistérség, Lébény, Albertirsán a Csárda dűlőben.. ház vált eladóvá**

**14,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	45 nm
<b>Szobák</b>	1
<b>Eladási ár</b>	14,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1035 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	2000
<b>Ingatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Nincs
<b>Gáz</b>	Utcában
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Albertirsa igen kedvelt zártkerti részén, életvitelszerűen lakott utcában eladóvá vált egy 45nm családi ház 1035 nm telken. A terület művelési ág alól nincs kivonta , kifüggesztéssel vásárolható meg. Egy tulaj , per teher mentes. Adásvételi után rögtön birtokba vehető. Széles utcafronti része 14méter méter , kis és nagy kapu bejárási lehetőséggel . Az épület betonsáv alapra épült , téglafalazattal bír , pala héjazatú. Közművek közül , villany érhető el . Fűtő kút biztosítja a víz ellátást. Emésztőbe ürül . A melegvizet villany bojler biztosítja. A fűtés régebben klímával volt , megoldva , jelenleg nincs fűtés kialakítva. Fűtésre megoldást kell találni. Az építmény ami gazdasági épületként feltüntetett, két bejárattal rendelkezik . Bővíthető az épület , a hely adott. Konyha helység alatt pince , egy szoba , rendezett fürdő szoba toalettrel kapott helyett, illetve közlekedő. Burkolatok a konyha kivételével mindenhol vannak. Tájékoztató jellegű az alaprajz , útmutatást nyújt a helyiségek elrendezésével kapcsolatban, általános belmagassága 230cm. Némi anyagi ráfordítással ,takaros otthonná varázsolható. Részben körbekerített a telek . Mellék épületként egy könnyű szerkezeteű tároló is fellelhető 15nm- en. Lakcímkártya igényelhető, rövid időn belül birtokba vehető. Centrum kerékpárral 10 perc alatt elérhető. Ügyfeleinknek szolgáltatásaink ingyenesek, bankfüggetlen, díjmentes hitel tanácsadással is segít Igény esetén ügyvédi közreműködést is tudunk biztosítani.

**Extrák:** Autóbeálló Fűtő Kút Kertre Néző Melléképületekkel Pince Udvari

**Pilis Anna**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [pilis.anna@dabashouse.hu](mailto:pilis.anna@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004025

