

Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsán új építésű társasház első emeletén 57 nm lakás eladó!

45,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	57 nm
Szobák	2
Eladási ár	45,000,000 Ft
Lakások száma	1
Építés éve	2024
Ingatlan típusa	Társasház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

UTOLSÓ ELSŐ EMELETI LAKÁS!!!! Albertirsán központ közelében értékesítésre kínálok kilenc lakásos társasház 1 emeletén egy 57 nm erkélyes lakást, kiváló alacsony fenntartási költséggel. A belső térben előszoba 2 hálószoba, gardróbszoba, amerikai konyhas nappali, fürdőszoba, WC kerül kialakításra. Az épület 30cm-es Porotherm téglából épül külső 20cm-es hungarocell szigeteléssel, a lakások közötti közös fal hanggátló téglával lett kialakítva. A fűtés és a meleg víz gáz cirkó biztosítja házközponti rendszeren keresztül egyedi mérővel. A hőleadás minden helységben padlón keresztül történik. A nyílászárók három rétegű fehér színuműanyagok, redőny kialakítással előkészítve kerülnek értékesítésre. A hideg és melegburkolatok burkolatok 8000.-Ft-os /nm áron választhatóak. A beltéri ajtók modern fóliás ajtók. A szaniterek 250.000.-Ft értékben választhatóak. Az udvar körbekerített zárható murvázott burkolattal kerül átadásra. Minden lakáshoz egy autóbeálló tartozik ami benne van a vételárban, plusz vendégparkoló is kialakításra került. Az épület várhatóan 2024 májusra elkészül beköltözhető állapotban lesz. A használatbavételi engedély ezt követően körülbelül 30 nap. A kivitelező referencia munkái megtekinthetők! Albertirsa menetrendszerű vonatközelkedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 35 km távolságra helyezkedik el. Kérem hívjon bizalommal! Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek! Alitisz Judit 0620400-4009.

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

