

Monori kistérség, Pilis, Pilis zártkerti részén kis ház rendezett portával eladó!

8,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	43 nm
Szobák	2
Eladási ár	8,000,000 Ft
Saját telek	1711 nm
Lakások száma	1
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Nincs
Gáz	Nincs
Villany	Van
Víz	Van

Pilis város életvitelszerűen lakott zártkerti részén csendes nyugodt környéken, jó szomszédokkal körülvéve értékesítésre kínálok egy 45 nm kis házat, 1711 nm telken. A város Haleszi szőlő dűlő részében a 4 főútvonal és a M4 közti részen terül el, 800 méterre a jól megközelíthető aszfaltozott úttól. A környéken közművek közül csak a villanyhálózat van kiépítve ami az ingatlanba bekötésre került. A terület művelési ág alól nincs kivonta, kifüggesztéssel vásárolható meg. Az épület első fele vert sárfalból készült, pár évvel ezelőtt a házat, betonsáv alapont téglából bővítettek, illetve még egy szobát is kialakítottak az ház végén külön bejárattal ami fából készült, belülről 10 cm hungarocellel szigetelték. A tető héjazata cserép és pala. A felépítmény első részén egy szoba, konyha, főzőfűlke került kialakításra, BELMAGASSÁG itt 180 cm, fürdőszoba jelenleg nincs de igény szerint megoldható. Fűtéséről kandalló gondoskodik minden helyiségben. Az épületbe a víz nincs bevezetve az udvaron fűrt kút található, fürdőszoba nincs, kerti WC van. A szépen rendezett portán utcafronti kerítés, tároló található. gazdálkodásra, állattartásra kitűnően alkalmas, parkolás biztosított a telek szélessége 9 méter, hosszúsága kb 200 méter. Az ingatlan központtól Pennytől 2,5 kilométer, vasútállomástól 3,8 kilométerre helyezkedik el. Per és tehermentes 1 tulajdonjogú. Amennyiben felkeltettem érdeklődését jöjjön el nézzük meg az ingatlant. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézés áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosítás. Pilis menetrendszerű vonatközléssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, jöjjön nézzük meg együtt! Hétvégén is várom hívást! 0620400-4009 Alitsz Judit

Extrák: Fürt Kút,

Alitisz Judit

www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004009

