

**Kecskeméti kistérség, Lajosmizse, Lajosmizse, eladó tanya**

**14,000,000 Ft**



|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Fekvés</b>          | DNY           |
| <b>Lakótér</b>         | 50 nm         |
| <b>Szobák</b>          | 2             |
| <b>Eladási ár</b>      | 14,000,000 Ft |
| <b>Saját telek</b>     | 5200 nm       |
| <b>Felújítás éve</b>   | 2022          |
| <b>Ingatlan típusa</b> | Tanya         |
| <b>Csatorna</b>        | Nincs         |
| <b>Gáz</b>             | Nincs         |
| <b>Villany</b>         | Van           |
| <b>Víz</b>             | Nincs         |

A Dabas Régió Ingatlaniroda megvételre kínálja ezt a házzámos tanyát Lajosmizsén. A tanya jellemzői: - az alap kisméretű téglá -az eredeti ház falazata vert sárfal, a toldás pedig vályogtéglá -5200 nm-es telek -50 nm lakótér -előszoba, konyha, 2 szoba és egy helyiség a fürdőszoba kialakítására -fűtése kivitelezhető villannyal, vagy kandallóval, mely számára két kémény áll rendelkezésre -mint a régi tanyákon, alacsony belmagasság ( 2,1-2,2 m) jellemzi ezért gyorsan, és olcsón kifűthető -közművek közül villany van, a vízellátás pedig fúrott kútról hidroforral történhet ( jelenleg van kút, de annak vize leginkább öntözésre való, nincs bevizsgálva) -az ingatlan jól megközelíthető dűlőben található -csendes környék, idősebbeknek és fiataloknak is ideális, távol a város zajától. A tanya felújítása elkezdődött, a vásárló a saját igénye szerint fejezheti be. A felújítás során a tanya: -kapott egy új külső, és belső vakolást -teljesen új a ház villanyvezetékkelése - új külső, és belső műanyag nyílászárók -teljesen új a mennyezet. Amennyiben ez a tanya, vagy bármely a kínálatunkban található CSALÁDI HÁZ, LAKÁS, TELEK felkeltette érdeklődését, hívjon bármikor ! Szlamka Klára ingatlanérékesítő 06 20/400-4004-es telefonszámon! További szolgáltatásaink: - Hitel, CSOK, - Energetikai tanúsítvány készítése - Ügyvéd biztosítása az adás-vétel lebonyolításához

**Szlamka Klára**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [szlamka.klara@dabashouse.hu](mailto:szlamka.klara@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06 20 400 4004

