

Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsa szívében kétgenerációs téglaház eladó!

69,900,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	186 nm
Szobák	6
Eladási ár	69,900,000 Ft
Saját telek	583 nm
Lakások száma	2
Építés éve	1982
Felújítás éve	2019
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Van
Villany	Van
Víz	Van

Albertirsa város szívében, de csendes nyugodt zöldövezettel körüvett környéken értékesítésre kínálok netto 180 nm hasznos alapterületű valódi kétgenerációs családi házat összközműves 583 nm telken, Az ház 1982-ben ikersejt téglából épült 40 cm falvastagsággal, héjazata zsindele. Az ingatlan három bejáraton közelíthető meg, így több generáció számára is lehetőséget nyújt a zökkenőmentes együttélésre. Az alsó szintet részben jelenleg átalakítják, kialakításra került egy új tágas világos konyha+étkező, új fürdőszoba, WC, nappali és két szoba, plusz külön helyiségben a gépészet,. A felső szinten 3 teljesértékű szoba, az egyik új gardrób-szobával, 3 évvel ezelőtt felújított zuhanyzos, kádas fürdőszoba, konyha+étkező beépített bútorzattal. Az emeleti teraszról gyönyörű kilátás nyílik a városra és a természetre. A ingatlan belső elrendezése miatt a két lakás igény szerint teljesen elszeparálható egymástól. A nyílászárók hőszigetelt műanyagból készültek, az emeletre kényelmes falépcső vezet, a lakás jellemzője a tágas napfényes terek. Az otthon melegéről, gázcirkó gondoskodik lapradiátorokkal, illetve alternatív fűtési lehetőség egy új vegyestűzelésű kazán használata. A rendezett udvaron, halastó, szőkőkút, szaletli, tárolók található. A szaletliben bogárcsozó, mosogató, tüzehely, villany, mellette kemence, minden adott a nyári kellemes baráti és családi összejövetelekre. Az ingatlan a centrumban helyezkedik el így minden valóban pár perces sétával elérhető. Albertirsa menetrendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menetidővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 35 km távolságra helyezkedik el. Kérem hívjon bizalommal! Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek! Alitisz Judit 0620400-4009.

Extrák: Autóbeálló Erkély Konyhabútor Melléképületekkel Panorámás Terasz

Alitisz Judit
www.brion.hu

Email cím: judit.alitisz@dabashouse.hu
Telefonszám: 06204004009

